

AUSBAUBESCHREIB

Hochwertiger Ausbaustandard



Wohnräume, Zimmer, Küche

- Boden: Napoli Design Antico-Designboden in Holzstruktur
- Wände: Glattvlies, weiss gestrichen
- Decken: Sichtbeton, weiss lasiert

Küchenausbau

- Hochwertige Küchenfronten mit Kunstharz belegt, macchiato mit 3-D-Multiplexkante
- Abstellfläche: Edelstahl
- Alle Auszüge, Schubladen und Türen mit Dämpfsystem ausgestattet
- Edelstahlspülbecken
- Alle Geräte der Marke Electrolux: Backofen mit zusätzlicher Grillfunktion, Glaskeramikkochfeld mit Sliderbedienung rahmenlos, Dampfzug, Kühlschrank mit separatem Tiefkühlfach Energieeffizienzklasse A++, Geschirrspüler

Nasszellen

- Boden: Platten braun
- Wände: Im Spritzwasserbereich raumhoch Platten beige, Restflächen weiss gestrichen
- Decken: Sichtbeton, weiss lasiert
- Sanitärapparate weiss, verchromte Armaturen

- Spiegelschrank mit integrierter Beleuchtung
- Lavabo-Unterschrank mit Schubladen
- 3 Wohnungen mit Badewanne. 11 Wohnungen mit Dusche und Glastrennwand

Geräte

- 7 Wohnungen verfügen über eine eigene Waschmaschine sowie einen Tumbler, 7 andere Wohnungen über ein Wäschetrockner

Elektroinstallationen

- Jede Wohnung ist ans Glasfasernetz angeschlossen.
- Wohnzimmer: Eine voll ausgestattete Glasfaser-Steckdose, 3 Dreifachsteckdosen, Deckenlampenanschluss im Ess- und Wohnbereich
- Zimmer: 2 Dreifachsteckdosen sowie ein Lichtschalter mit Steckdose, Deckenlampenanschluss
- Nasszellen: Beleuchteter Spiegelschrank, Steckdose
- Küche: Oberschränke mit Spotlampen ausgestattet, 2 Dreifachsteckdosen
- Entrée: Gegensprechanlage mit Videokamera

Heizungsinstallationen

- Fernwärme, Verteilung über Fussbodenheizung. Holzfenster mit Dreifach-Isolierverglasung

Verdunkelung, Sonnenschutz

- Alle Fenster mit Stoffsenkrechtmarkisen, elektrisch bedienbar
- Stoffknickarmmarkisen, elektrisch bedienbar

Keller

- Eigenes Kellerabteil im Untergeschoss

Aufzugsanlage

- Liftanlage für 8 Personen (max. 630 kg), rollstuhlkonform

Parkplätze

- 12 Parkplätze in der eigenen Autoeinstellhalle
- 2 Parkplätze im Aussenbereich
- 4 Besucherparkplätze im Aussenbereich
- 1 Behindertenparkplatz im Aussenbereich

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.